

PARQUE DA VIZINHANÇA



LOCALIZAÇÃO

PORTÃO DE ENTRADA AO CONJUNTO MÔNACO

O crescente desenvolvimento urbano e econômico das cidades, acarretou em problemas sociais e de planejamento do espaço, dificultando a manutenção da qualidade de vida e segurança dos cidadãos. Em contrapartida a esta realidade é que as propostas de privatização dos espaços em loteamentos se expandem, enquanto o conceito de sociabilidade e integração com o restante da cidade vai se perdendo.

Este é o caso do bairro denominado Pedrinhas, em Macapá-AP, em que moradores do Residencial Mônaco, antes aberto ao público, votaram para a privatização do conjunto, em solução aos problemas, principalmente de segurança, enfrentados no local. Entretanto tal fato acabou gerando consequências em relação ao fluxo de pessoas que transitam pelos bairros arredores e perdendo a integração com a cidade, além da ocupação errônea a que diz respeito a área de Ressaca presente no local.

Sendo assim o projeto intitulado "PARQUE DA VIZINHANÇA", buscou apresentar soluções para o conflito tendo como objetivo a requalificação, conservação da paisagem e o direito de ir e vir dos cidadãos, resgatando planejamentos urbano e da paisagem para tal fim.



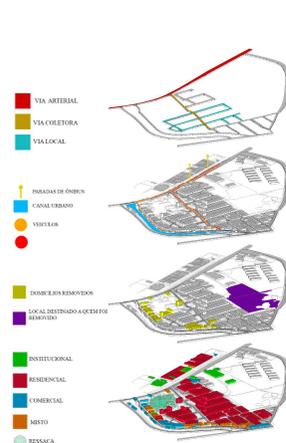
ÁREA DE RESSACA: São definidas por Takiyama et al. (2012, p.17) como "sistemas físicos fluviais colmatados, drenados por água doce e ligadas a um curso principal d'água, influenciados fortemente pela pluviosidade e possuindo vegetação herbácea"

PROBLEMAS

- AUSÊNCIA DE PROPOSTAS PARA GARANTIA DE MANUTENÇÃO À SEGURANÇA NO LOCAL
- AUSÊNCIA DE VEGETAÇÃO ADEQUADA E/OU QUALQUER TRATAMENTO PAISAGÍSTICO
- VAZIOS URBANOS E AUSÊNCIA DE ATRATIVOS PARA O BAIRRO
- PRIVATIZAÇÃO DO ESPAÇO, ISOLANDO O OBJETO DE SEU ENTORNO

SOLUÇÕES

- INSERÇÃO DE EQUIPAMENTOS URBANOS PARA A MANUTENÇÃO DO FLUXO ASSÍDUO NO OBJETO DE ESTUDO
- PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE E A INSERÇÃO DE VEGETAÇÃO ADEQUADA
- INSERÇÃO DE EQUIPAMENTOS URBANOS, COMÉRCIO E LAZER NO LOCAL
- A TRANSFORMAÇÃO DO ESPAÇO EM PARQUE

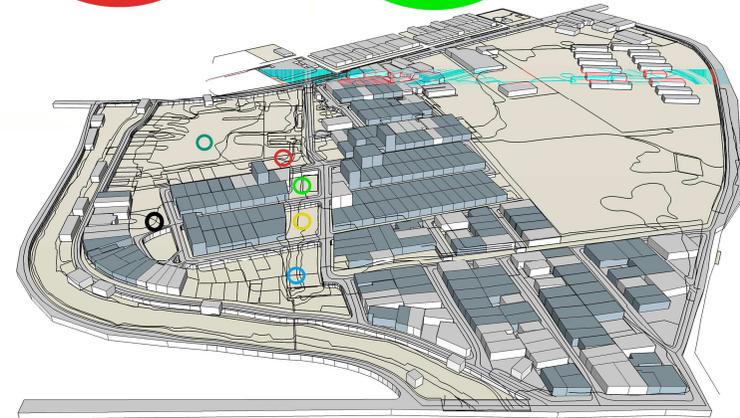


ANÁLISE

A análise do espaço permite perceber seus usos e suas potencialidades. Um local predominantemente residencial, em que para uma melhor execução do projeto houve-se a necessidade da remoção de algumas residências, pois estas foram construídas em um espaço que deveria ser ecologicamente preservado, porém estas pessoas foram realocadas para um terreno próximo ao espaço que hoje se encontra sem uso. Houve também a adequação dos seus acessos, a criação de interseções como as rotatórias para um melhor fluxo e uma complementação a linguagem orgânica buscada pelo projeto, a readequação das vias e do calçamento e a inserção de uma ciclovia que se encontra inexistente.

PARTIDO ARQUITETÔNICO

- Ressaca
- Comercio
- Vegetação
- Esporte e Lazer
- Serviços
- Inserção de Rotatórias



O conceito do projeto será de um espaço aberto para todos, em que o entorno, principal afetado pela privatização do local, possa usufruir de suas imediações, de forma a torna-lo ambiente sociável e funcional, valorizando a paisagem natural projetada pelas águas e pela biodiversidade da ressaca das Pedrinhas, agregando valores reais de comunidade ao local.

A denominação “Parque da Vizinhança” é dada como modo de representar a integração da proposta entre o objeto de estudo, que é o conjunto Mônaco e a zona ligada ao canal das Pedrinhas, solucionando as necessidades apresentadas ao início do estudo criando novos espaços e acessos ao local, porém compreendendo as inúmeras particularidades e possibilidades presentes na região demonstrada.

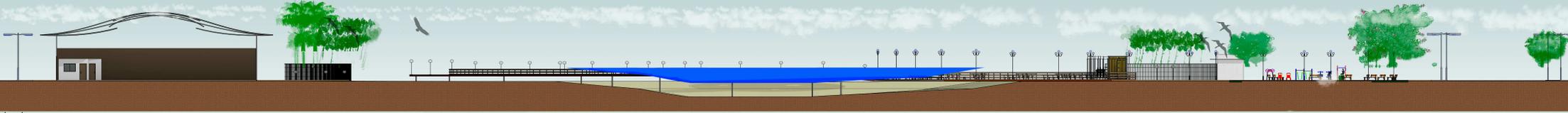
O projeto busca preservar um comércio madeireiro existente, respeitando o comércio local e a cultura do ambiente, agregando-o ao espaço, idealizando que assim haja uma legalização e um respeito a legislação que rege este tipo de comércio, sendo assim também se fez a utilização de uma vegetação 80% nativa da Amazônia.



LEGENDA

- 1 DECK
- 2 BANHEIROS PÚBLICOS
- 3 PLAYGROUND
- 4 ACADEMIA
- 5 ACADEMIA (IDOSOS)
- 6 REDÁRIO
- 7 FEIRA URBANA
- 8 COMPLEXO MADEIREIRO
- 9 POSTO POLICIAL
- 10 ÁREA DE LEITURA
- 11 QUADRA POLIESPORTIVA
- 12 MALOCA
- 13 PRAÇA DO SKATE
- 14 ESTACIONAMENTO

CORTES



A-A

0 25 50 100



B-B

0 25 50 100

VEGETAÇÃO



Lofantera da Amazônia
Lophantera lactescens



Azaleia
Rhododendron simsii



Bacaba
Oenocarpus bacaba



Açaí
Euterpe oleracea



Pata de Vaca
Bauhinia forficata



Palheteira
Clitoria fairchildiana



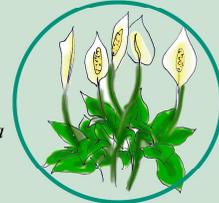
Cambará
Gochnatia polymorpha



Alpinia
Alpinia



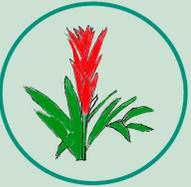
Helicônia
Heliconia rostrata



Lírio da Paz
Spathiphyllum wallisii

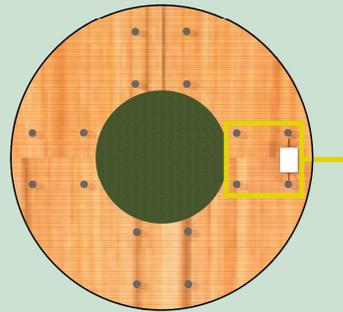


Nim Indiano.
Azadirachta indica A. Juss

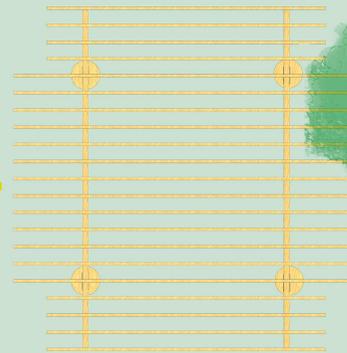


Bromelia
Bromelia

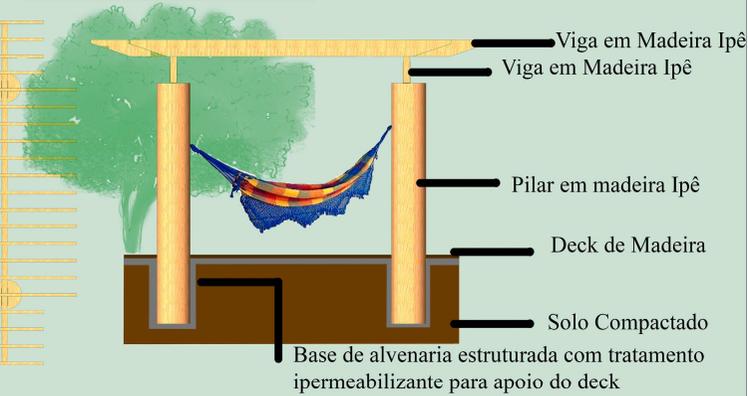
REDÁRIO



Cobertura Redário

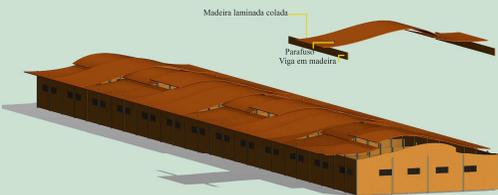


Vista Detalhada



DETALHAMENTOS

COMPLEXO MADEREIRO



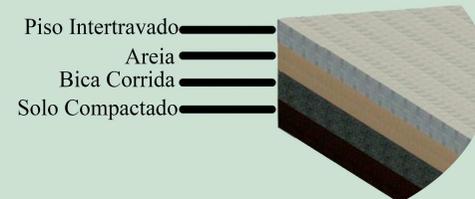
Detalhe Cobertura



Planta Baixa- Complexo Madeiro

Sem Escala

Piso-Passeio Público



Piso- Deck de Madeira

